

REGULAMIN

wydatkowania środków funduszu remontowego na wymianę stolarki okiennej w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Związkowiec” (tekst jednolity)

§ 1

1. W ramach funduszu remontowego stanowiącego odpis w koszty lokali mieszkalnych i użytkowych z wyłączeniem garaży, wydziela się środki na wymianę stolarki okiennej.
2. O wysokości środków finansowych na wymianę stolarki okiennej decyduje Rada Nadzorcza Spółdzielni w drodze uchwały zatwierdzającej plan finansowy Spółdzielni na dany rok.

§ 2

- 1.* Środki na wymianę stolarki okiennej przeznaczone są w pierwszej kolejności na sfinansowanie wymiany stolarki drewnianej w budynkach będących zasobami Spółdzielni przy ul. Makowej 1, 2, 3, 4; ul. Hiacyntowej 5 i 7; ul. Szarotki 2; ul. Konwaliowej 4, 6, 12 i 14 oraz przy ul. Margaretkowej 1, 3, 5, 7 i 9.

- 2.*(wykreślony)

§ 3

W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się, za zgodą Rady Nadzorczej, przekroczenie środków na wymianę stolarki i angażowanie na ten cel środków wyłącznie z funduszu remontowego.

§ 4

Finansowanie przez Spółdzielnię wymiany stolarki odbywać się będzie do wysokości stanowiącej iloczyn powierzchni użytkowej mieszkania i kwoty w wysokości 4,00 zł. za każde wymienione okno.

§ 5

1. Ze środków funduszu na wymianę stolarki okiennej mają prawo korzystać członkowie Spółdzielni, którzy dokonali na swój koszt wymiany stolarki okiennej, w mieszkaniu do którego posiadają prawo i złożyli wniosek o sfinansowanie części kosztów wymiany.
2. O kolejności rozpatrywania wniosków, o których mowa w pkt. 1, decyduje data wpływu wniosku do Spółdzielni i numer zarejestrowania w księdze korespondencyjnej Spółdzielni.

3. Przyznanie środków na dofinansowanie do wymiany stolarki następuje po protokólnym potwierdzeniu przez administrację Spółdzielni ilości faktycznie wymienionych okien w mieszkaniu. Protokół podpisuje również zainteresowany członek Spółdzielni.
4. Przyznane środki Spółdzielnia zalicza na poczet opłat z tytułu czynszu aż do wyczerpania.
5. W przypadku zadłużenia członka w Spółdzielni z tytułu czynszu, kredytu lub innych należności ubocznych związanych z długiem podstawowym (odsetki, koszty sądowe) przyznane środki przeznaczone są na pomniejszenie zadłużenia lub należności uboczne.

§ 6*
(wykreślony)

Konin, dnia 17.10.2005 rok.

**) Zmiany w regulaminie wprowadzone dnia 5.07.2010 roku Uchwałą nr 8/2010 Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Związkowiec” w Koninie.*